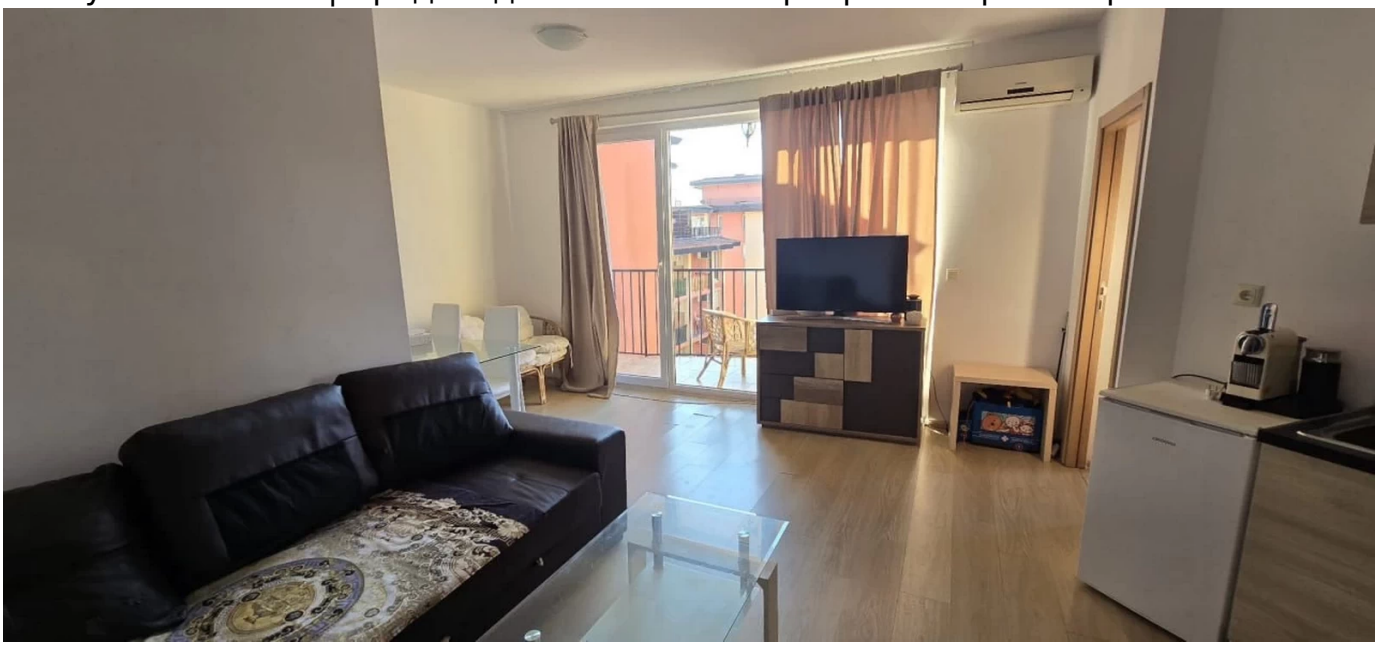
Sunny View Central | Продаж двокімнатної квартири в кварталі Фрегата



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

59 000 € / 2 990 096 грн

Лот №

8372

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

500.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Ми пропонуємо на продаж чудову мебльовану **двокімнатну квартиру**, розташовану в сучасному комплексі **Sunny View Central**, всього за 400 метрів від одного з найпопулярніших **пляжів Болгарії** – **Cocoa Beach**. Ця пропозиція ідеально підходить тим, хто шукає **нерухомість біля моря**, а також бажає вигідно інвестувати в **апартаменти з чудовою можливістю для здачі в оренду**.

Характеристики квартири:

Квартира розташована на **4-му поверсі**, що дає можливість насолоджуватись гарним виглядом на територію комплексу та **басейн**.

Загальна площа нерухомості становить **50 кв.м.**, що достатньо для комфортного проживання невеликої родини або пари.

Всередині квартири **простора вітальня**, одна затишна **спальня**, сучасна **ванна кімната** і велика **тераса** з видом на басейн. Квартира повністю **мебльована** та оснащена всією необхідною **побутовою технікою**, що робить її готовою до заселення або здачі в оренду з самого першого дня.

Ціна квартири складає всього **59 000 євро**, що є чудовою ціною для такого розташування та якості житла. Це робить квартиру привабливим варіантом для тих, хто шукає **недорогу**, але комфортну нерухомість біля моря в Болгарії.

Комплекс "**Sunny View Central**" – зручності та інфраструктура: Комплекс пропонує безліч зручностей для комфортного відпочинку та проживання. Усі зручності знаходяться на території комплексу, що дозволяє власникам квартир не покидати його і насолоджуватися всім необхідним для повноцінного життя:

- **Басейн** з дитячою секцією – чудове місце для відпочинку в спекотні літні дні.
- **Охорона** та цілодобове **відеоспостереження** забезпечують високий рівень безпеки.
- **Ресторан**, **кафе** та **лобі-бар** – для тих, хто цінує зручність та хороший сервіс.
- **Магазини** на території комплексу дозволяють вирішити всі побутові питання без зайвих поїздок.

- **Спа** та **фітнес-центр** – ідеальне місце для відпочинку та підтримання здоров’я.
- **Дитячий майданчик** – забезпечить безпеку та задоволення для маленьких мешканців комплексу.
- **Охоронювана парковка** – для зручності власників автомобілів.

Річна такса за обслуговування комплексу становить **10 євро за кв.м.**, що є розумною сумою для такого рівня сервісу та зручностей.

Чому варто купити нерухомість у Болгарії? **Болгарія** – це країна з прекрасним кліматом, красивими пляжами та розвиненою інфраструктурою, що робить її одним з найкращих місць для купівлі **житла біля моря**. Регулярне підвищення цін на нерухомість в курортних зонах Болгарії робить покупку квартири в таких комплексах, як **Sunny View Central**, чудовою інвестиційною можливістю. Крім того, завдяки близькості до моря та туристичній привабливості регіону, квартира має високий потенціал для здачі в оренду, що дозволить отримувати стабільний дохід.

Адреса
Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика