

Aqua Dreams | Гарний двокімнатний апартамент близько до моря



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

Святой Влас

97 000 € / 5 008 944 грн

Лот №

8378

Площа, м²

52.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

200.00 м

Відстань до аеропорту, км

35.00

Хотите купить **качественное жилье у моря** в Болгарии? Этот стильный **апартамент с эксклюзивным дизайнерским ремонтом** – прекрасное решение для комфортного проживания или **выгодной инвестиции в недвижимость**.

Святой Влас – престижный курорт на берегу Черного моря

Апартамент расположен в современном жилом комплексе **Aqua Dreams**, находящемся в одном из самых красивых курортных городков Болгарии – **Святом Владе**. Это элитное место славится своим уникальным климатом, который сочетает в себе свежий морской бриз и чистый горный воздух, создавая особенно благоприятные условия для здоровья.

Курорт известен своей **развитой инфраструктурой**, чистыми песчаными пляжами, живописной набережной и современной **яхтенной пристанью Marina Dinevi**, где сосредоточены лучшие рестораны, кафе и магазины. Здесь созданы все условия как для **спокойной размеренной жизни**, так и для **активного отдыха и развлечений**.

Описание апартамента

- **Общая площадь** – 52 кв. м.
- **Этаж** – 1-й высокий (не цокольный).
- **Планировка** – просторная гостиная, отдельная спальня, кухня, санузел, балкон.
- **Ремонт и интерьер** – выполнены по индивидуальному дизайн-проекту с использованием качественных материалов.
- **Мебель и техника** включены в стоимость: встроенный электрокамин с обогревом, два инвекторных кондиционера, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, стиральная машина.

Особенности ванной комнаты

Стены покрыты венецианской штукатуркой и обработаны экологически безопасной эпоксидной смолой, обеспечивающей надежную гидроизоляцию. Это не только красиво, но и практично.

О комплексе Aqua Dreams

Комплекс закрытого типа с ухоженной территорией и удобствами:

- Бассейны для взрослых и детей.
- Озелененные зоны отдыха.
- Ресторан и бар.
- Парковка.
- Охрана и видеонаблюдение.

Дополнительная информация

- Жилой комплекс введен в эксплуатацию, **Акт 16**.
- Годовая такса поддержки – **10 евро за кв. м**.

- До моря всего **3 минуты пешком**.
- **Цена - 97 000 евро**.

Этот **апартамент в Святом Власе** – идеальный вариант для тех, кто хочет **купить недвижимость у моря в Болгарии**. Отлично подходит как для личного отдыха, так и для сдачи в аренду, ведь курорт популярен среди туристов.

Адреса

кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Бургас, Болгария

Телебачення

Бар

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика