Magnolia Garden | Продаж мебльованих апартаментів у розстрочку



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника

Сонячний Берег

89 000 € / 4 510 484 грн

Лот №

8392

Площа, м²

70.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва
2008
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Якщо ви мрієте про комфортну квартиру біля моря, цей комплекс пропонує унікальну можливість придбати нерухомість на курорті Сонячний Берег у зручну розстрочку — безпосередньо від забудовника. Це сучасний житловий комплекс, розташований всього за 500 метрів від пляжу, у популярному районі Чайка, який вирізняється розвиненою інфраструктурою, комфортом і високим попитом серед туристів та інвесторів.

Переваги комплексу:

- Близькість до моря — лише 500 метрів до чудового піщаного пляжу. Ідеальне місце для життя та відпочинку.
- Розвинена інфраструктура — поруч магазини, супермаркети, ресторани, кафе та інші зручності.
- Закрита територія з басейном — комфорт і безпека для мешканців.
- Район Чайка — один із найпопулярніших для відпочинку й оренди.
- Паркувальні місця — зручно для власників авто.
- Документи готові (Акт 16) — юридично чиста нерухомість, простий процес покупки.
- Підходить для оренди, відпочинку та проживання цілий рік — високий попит на подобову та довгострокову оренду.
- Апартаменти продаються з меблями, повністю готові до використання.

Актуальні пропозиції (липень–серпень 2025):

Студії
4-й поверх
43,53 м² – 58 765 €

Апартаменти 1+1 (з однією спальнею) — від 72 000 €

1-й поверх
63,19 м² – 75 828 €

2-й поверх
66,70 м² – 86 710 €
69,43 м² – 86 000 €

3-й поверх
66,81 м² – 88 000 €
69,43 м² – 89 000 €

4-й поверх
66,81 м² – 88 000 €
69,43 м² – 89 000 €

5-й поверх
66,70 м² – 88 000 €
66,81 м² – 88 000 €
69,43 м² – 89 000 €

Умови розстрочки:

- Початковий внесок — 30% від вартості.
- Решта суми — у розстрочку до 3 років, з надбавкою 1000 € на рік на залишок суми.
- Квартири з меблями, готові до заселення одразу після покупки.

Чому варто обрати цей варіант:

- Вигідні ціни на останні доступні квартири — вартість нерухомості на Сонячному Березі зростає.
- Ідеальне рішення для інвестицій — стабільний дохід завдяки високому попиту на оренду.
- Гнучкі умови оплати — купівля без банківських кредитів, напряму від забудовника.

Як придбати квартиру?
Зв’яжіться з нами для отримання детальної інформації, консультації та бронювання. Квартири швидко розкуповуються — не втрачайте шанс стати

власником житла біля моря!

Адреса
Стария възел, кв. Чайка 79, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика