Апартаменти у функціонуючому комплексі на Сонячному Березі — побудова 2010 року



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника

Сонячний Берег

58 226 € / 2 950 870 грн

Лот №

8393

Площа, м²

33.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Квартири від забудовника в розстрочку до 3 років в апарт-комплексі на Сонячному березі за 300 м від пляжу, розташованому на головній дорозі, що з'єднує місто Несебр і курорт Святий Влас. Відстань до центру Сонячного берега — 10 хвилин. Поруч знаходяться автобусні зупинки, банк, нічні клуби, магазини, поліклініка та районне відділення поліції.

Діючий апарт-комплекс має ресторан, сезонний відкритий басейн, бар і сад. Доглянута охоронювана територія. Підходить для оренди, відпочинку та цілорічного проживання.

Апартаменти в ціновому діапазоні 1200–1400 € за м²:

- Студії від 42 000 € до 78 000 € | площею від 33 м² до 62 м²
- Двокімнатні від 72 000 € до 119 000 € | площею від 65 м² до 85 м²
- Квартири продаються з чистовою обробкою під ключ з обладнаним санвузлом, без меблів або частково з меблями.
- Схема оплати:
- Депозит 2000 €
- 30 % перший внесок протягом 1 місяця
- Залишок — розстрочка до 3 років із подорожчанням 1000 € на рік

Для прикладу на сайті представлені:

СТУДІЇ

33 м², 2-й поверх — 43 831 €
40 м², 2-й поверх — 48 873 €

ДВОКІМНАТНІ

65 м², 2-й поверх — 72 127 €
85 м², 2-й поверх — 102 132 €
85 м², 4-й поверх — 106 387 €

У комплексі вже продано більшість квартир — у наявності залишилось небагато варіантів.

Ціни та площі (актуальні пропозиції на липень–серпень 2025):

Студії

1-й поверх
51,33 м² – 59 700 €
53,92 м² – 62 300 €

2-й поверх
41,47 м² – 63 200 €
42,24 м² – 57 000 €
46,08 м² – 59 100 €

3-й поверх
46,08 м² – 58 200 €

4-й поверх
39,47 м² – 45 000 €
50,54 м² – 64 200 €
71,44 м² – 60 000 €

5-й поверх
51,27 м² – 71 778 €
51,94 м² – 72 716 €
50,52 м² – 65 100 €
51,26 м² – 61 600 €

6-й поверх
51,23 м² – 71 722 €
51,94 м² – 72 716 €

Апартаменти 1+1 (з однією спальнею)

2-й поверх
85,11 м² – 96 000 €

4-й поверх
85,11 м² – 97 000 €
85,11 м² – 99 200 €

Це максимально вигідна пропозиція, яка заслуговує на Вашу особливу увагу — зручний та доступний спосіб придбати нерухомість у ліквідному комплексі за привабливою ціною з можливістю гнучкого планування бюджету. Це надійно та абсолютно безпечно.

Зв’яжіться з нами вже сьогодні — і ми допоможемо Вам реалізувати Ваші плани!

Адреса
Стария възел, кв. Чайка 66Б, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Інтернет
Кондиціонер
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Часткова меблювання
Електрика