Продається квартира в Болгарії | Sunny View Central - студія біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

49 500 € / 2 508 640 грн

Лот №

8404

Площа, м²

36.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо вам унікальну можливість придбати **нерухомість** у **Болгарії** — затишну **студію** в одному з найбільш привабливих комплексів узбережжя, **Sunny View Central**. Це чудова пропозиція як для тих, хто хоче придбати квартиру для особистого проживання, так і для **інвесторів**, які шукають вигідне житло біля моря з потенціалом **оренди**.

ЦІНА: 49 500 євро
Площа: 36 м² | **Поверх**: 4-й | **Вид**: Парк

Студія розташована на 4-му поверсі, з просторою площею 36 м², і відкриває захоплюючий **вид на парк**, що забезпечить вам тишу і **затишок** у будь-який час року. Всередині квартира **повністю мебльована** та готова до миттєвого заселення — все необхідне для комфортного життя вже є: від побутової техніки до стильних меблів. Вам не потрібно витрачати час та гроші на додаткові вкладення, щоб почати жити або здавати в **оренду**.

Sunny View Central — це сучасний комплекс з гарною **інфраструктурою**, який розташований у одному з найбільш популярних курортних регіонів **Болгарії**, поблизу моря. Ціни на **нерухомість** у цьому районі стабільні та зростають, що робить придбання квартири відмінним вибором для довгострокових **інвестицій**. Завдяки високому попиту з боку туристів і місцевих жителів, потенціал **оренди** цієї **студії** надзвичайно високий. Ви можете здавати її як на довгий термін, так і на короткий для відпочивальників.

Такса обслуговування комплексу становить всього 10 євро на місяць, що є дуже вигідною пропозицією для тих, хто хоче підтримувати **нерухомість** без великих витрат.

Ключові переваги:

- **Повністю мебльована студія**, готова до проживання або **оренди**.
- **Вид на парк** — тихе і **затишне місце** для комфортного проживання.
- Відмінний потенціал **оренди**, як на довгий, так і на короткостроковий період.
- Приваблива **ціна** для такого житла в **Болгарії**.
- Низька **такса на обслуговування** комплексу — всього 10 євро на місяць.
- Гарна **транспортна доступність** і розвинута **інфраструктура** в районі.

Якщо ви хочете придбати **нерухомість** біля моря в **Болгарії** з можливістю отримання доходу від **оренди**, ця **студія** стане чудовим вибором. **Sunny View Central** — це не просто квартира, це вигідна **інвестиція** у ваше майбутнє.

Адреса
Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгарія
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика