Новобудова Равда здача - липень 2025



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника

Равда

68 000 € / 3 446 213 грн

Лот №

8408

Площа, м²

54.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Ремонт входить у вартість

Рік будівництва

2025

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
23.00

Новий житловий комплекс від надійного забудовника, розташований всього за **400 метрів від піщаного пляжу «Олімпійські резерви»** та недалеко від центру курорту **Равда**. Це чудове місце для відпочинку, **цілорічного проживання** та **вигідних інвестицій**. Поруч з комплексом працюють цілорічно **ресторани, супермаркети та кафе**, що робить його ідеальним для комфортного життя.

Комплекс є частиною нового сучасного мікрорайону та продовженням уже успішних проектів **Елітонія Гарденс 1, 2 та 3**. Загальна площа території всіх комплексів складає **20 000 кв. м.** Це масштабний та зручний житловий квартал з розвиненою інфраструктурою.

Основні особливості:

- Затишна зона відпочинку з басейном для мешканців комплексу
- Доглянуті зелені алеї з ландшафтним дизайном
- Елегантні перголи, ротонди та альтанки створюють атмосферу затишку
- Зручні пішохідні доріжки з декоративним освітленням
- Комплекс повністю огороджений, що гарантує **безпеку та приватність**

Архітектура та якість будівництва:

- Сучасний архітектурний стиль та **висока якість матеріалів**
- Монолітне будівництво з можливістю зміни планування
- Використання **німецьких та французьких матеріалів**
- Вікна **Rehau**, фасад з природного каменю, німецька штукатурка

Інфраструктура та зручності:

- Підземні паркінги та гаражі
- Велосипедні стоянки
- Підготовка для кондиціонерів та бойлерів
- Інтернет і кабельне телебачення

Внутрішнє оздоблення:

- Швейцарський ламінат у спальнях та вітальні
- Ванні кімнати з італійською плиткою та сучасною сантехнікою
- Кухні та коридори з іспанським теракотом
- Мрамор та декоративні елементи у спільних зонах

Площа квартир: від **45 м² до 135 м²**, у двох блоках — від компактних студій до просторих багатокімнатних квартир.

Ціни:

- 2-кімнатні: від **60 000 € до 111 000 €**
- 3-кімнатні: від **99 000 € до 125 000 €**

План оплати:

- Депозит: 2000 €
- 30% перший внесок
- Решта — за індивідуальним планом
- **Безвідсоткова розстрочка до кінця 2025 року**
- Знижки: 5% при повній оплаті за місяць, 3% при оплаті 50%

Вартість паркомісця: **16 000 €**

Інвестиційні переваги:

- Зростання цін на нерухомість у Равді
- Висока якість будівництва
- Близькість до моря
- Підходить для проживання, оренди та відпочинку

Актуальна пропозиція:

- Студія, 2-й поверх, 50,60 м² — **50 600 €**

Зв’яжіться з нами, щоб дізнатися більше та організувати покупку!

Адреса
ул. „Свобода“ 5, 8238 Бургас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження

Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Рецепція
Доглянута територія
Електрика