Апартаменти з 3 спальнями в комплексі Caprice – Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

195 000 € / 9 882 522 грн

Лот №

8416

Площа, м²

134.00

Кімнат

4+

Ванних

2

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
2
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Пропонуємо **просторі чотирикімнатні апартаменти** у престижному комплексі **Caprice**, розташованому у курортному місті **Святий Влас**, всього **в 250 метрах від пляжу**.

Основні характеристики:

• **Локація** – Святий Влас, 250 м до пляжу

• **Поверх** – 5-й (не останній), є ліфт

• **Вид** – панорамний вид на море та весь затоку

• **Загальна площа – 134,28 м²**

• **Чиста площа – 123,76 м²**

• **Загальні частини – 10,52 м²**

• **Кімнати** – простора вітальня з кутовою кухнею, **3 спальні**

• **Ванні кімнати – 2 санвузли**

• **Балкони – 2 тераси** з панорамним видом, обладнані **електричними тентами з дистанційним керуванням**

• **Мебльована та оснащена** – вся необхідна техніка та меблі, кондиціонери у кожній кімнаті

• **Статус** – Акт 16 (2012 рік)

• **Такса підтримки – 12 €/м² на рік**

• **Ціна – 195 000 €**

Про комплекс Caprice

Caprice – це затишний житловий комплекс у престижній частині Святого Власа, який поєднує комфорт та спокій поруч із морем. Комплекс вирізняється якісним будівництвом, доглянутою територією та зручною інфраструктурою. Тут є:

✔ Відкритий басейн із зоною для відпочинку

✔ Ландшафтний дизайн та озеленення

✔ Ресторан та кафе

✔ Парковка для мешканців

✔ Цілодобова охорона та відеоспостереження

Про курорт Святий Влас

Святий Влас – це **престижний курорт на болгарському узбережжі Чорного моря**, який славиться унікальним поєднанням морського та гірського клімату. Курорт відомий **чистими пляжами, доглянутою набережною та розвиненою інфраструктурою**. Тут знаходяться:

✔ **Піщані пляжі** з пологим входом у море

✔ **Сучасний яхт-порт Marina Dinevi** – найбільший на узбережжі

✔ **Магазини, ресторани та кафе** з традиційною болгарською та європейською кухнею

✔ **Спортивні та розважальні комплекси**

✔ **Зони для прогулянок та активного відпочинку**

Близькість до курортів **Сонячний Берег (4 км)** та **історичного Несебра (10 км)** робить Святий Влас ідеальним місцем для відпочинку та постійного проживання.

Ідеальне житло біля моря

Ці апартаменти чудово підійдуть для:

 Постійного проживання – розвинена інфраструктура, школи, магазини

 Літнього відпочинку – 250 метрів до пляжу, спокій і комфорт

 Інвестицій – престижний район, високий попит на оренду

Зв’яжіться з нами для отримання детальної інформації та організації перегляду!

Адреса
ул. „Свети Власий 38, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Вид на море
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Інтернет
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія