Melia 9 | Равда | Двокімнатна квартира за 150 метрів від моря.



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

74 000 € / 3 750 290 грн

Лот №

8420

Кімнат

2

Ванних

1

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва

2015

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до аеропорту, км
20.00

Ваша **розумна інвестиція** в ліквідну нерухомість біля моря!

Простора двокімнатна квартира в елітному апарткомплексі **Mellia 9**, розташованому в мальовничому курортному містечку Равда. Це ідеальний варіант для тих, хто шукає нерухомість у Болгарії біля моря за вигідною ціною.

Про квартиру:

- **Площа**: 102 м²
- **Поверх**: 5/5
- **Вид**: на вулицю та море
- **Такса підтримки**: 500 євро/рік

Апартамент просторий, світлий, з зручним плануванням. Внутрішнє оздоблення виконано з використанням високоякісних матеріалів, включаючи ламінат, керамограніт та стильні міжкімнатні двері. Житло повністю готове до проживання або здачі в оренду.

Про комплекс Mellia 9:

Цей сучасний житловий комплекс поєднує комфорт, безпеку та першокласну інфраструктуру. Розташований всього за 150 метрів від пляжу, він ідеально підходить як для постійного проживання, так і для літнього відпочинку.

На території:

- **Відкритий басейн** з шезлонгами
- **Дитячий басейн** і ігровий майданчик
- **Зелені зони** та ландшафтний дизайн
- **Охорона 24/7** та відеоспостереження
- **Парковка** для мешканців

Про локацію та курорт Равда:

Равда – це один з найкращих курортів Болгарії, який славиться своїм м'яким кліматом, чистими пляжами та розвиненою інфраструктурою. Лише за 20 км знаходиться міжнародний аеропорт Бургас, а за 3 км – Несебр, об'єкт Світової спадщини ЮНЕСКО. В пішій доступності магазини, ресторани, кафе, аптеки та зупинки громадського транспорту.

Чому це вигідна покупка?

- **Відмінне співвідношення ціни та якості**
- **Перспективна інвестиція** – високий попит на оренду
- **Ідеальне розташування** біля моря та необхідної інфраструктури для повноцінного відпочинку та комфортного проживання круглий рік
- **Розвинута інфраструктура та безпека**

Інвестуйте в своє майбутнє розумно. Зв'яжіться з нами, щоб дізнатися більше і організувати покупку.

Адреса
ул. „Несебър“ 9, 8238 Равда, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика