Villa Romana | Великий апартамент у мальовничому курорті Еленіте



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Еленіте
101 000 € / 5 118 640 грн
Лот №
8443
Площа, м²
120.00
Кімнат
4+
Ванних
1
Поверх
2
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
4+
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Продається **затишна** та **простора 4-кімнатна квартира** в комплексі **Villa Romana**, розташованому в одному з наймальовничіших курортних селищ Болгарії — **Еленіте**. Цей унікальний комплекс поєднує в собі **комфорт**, **стиль** та **природну красу**, а сама квартира стане чудовим вибором як для особистого проживання, так і для вигідної **інвестиції в нерухомість**.

Villa Romana — це частина великого проєкту **Royal Victoria Group**, виконана в вишуканому **середземноморському архітектурному стилі**. Це будівля гармонійно вписується в природний ландшафт, створюючи атмосферу **затишку** і **спокою**, а також забезпечує **екологічну чистоту території**. У комплексі передбачені не лише житлові **апартаменти**, але й кілька **таунхаусів** з власними **двориками** та зонами для **барбекю**, що робить його ідеальним місцем для тих, хто цінує поєднання природи та комфорту.

Апартамент площею 120 кв.м розташований на **другому поверсі** будівлі, яка складається всього з чотирьох кімнат. Це гарантує **усамітнення** та **тишу**, а також відмінну якість проживання. Апартамент має продуману **планування** та вікна на обидві сторони — **південну** і **північну**, що забезпечує відмінне **освітлення** і свіжий **морський повітря** протягом усього дня.

Зручності включають **4 тераси**, на яких можна насолоджуватися видами на околиці та море, а також **2 санвузли**, що підвищує комфорт проживання. Для любителів проводити час на свіжому повітрі передбачена окрема зона для **барбекю**, де можна влаштовувати вечері на свіжому повітрі з родиною чи друзями.

Однією з основних переваг цієї квартири є її розташування — всього в **700 метрах від моря**. Це означає, що ви завжди зможете швидко дістатися до **пляжу**, насолоджуючись прогулянками уздовж узбережжя. Квартира **повністю мебльована** та оснащена всією необхідною **побутовою технікою**, що дозволяє вам відразу заїхати та почати насолоджуватися життям у цьому прекрасному місці.

Ціна **101 000 EUR** робить цей апартамент привабливим як для особистого проживання, так і для покупки в якості **інвестиції**. Болгарія вже давно є популярним напрямом для **іноземних інвесторів**, а нерухомість біля моря в таких курортних місцях, як **Еленіте**, завжди буде затребувана. Це вигідна пропозиція, що обіцяє хорошу **дохідність** і в майбутньому, завдяки зростанню цін на нерухомість у цьому регіоні.

Адреса
Вила Романа, 8252 Елените, Болгария
Телебачення
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика