

Villa Astoria | Комфортна двокімнатна квартира за 200 метрів від моря



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Еленіте](#)

66 000 € / 3 408 148 грн

Лот №

8472

Площа, м<sup>2</sup>

59.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення  
Кондиціонер  
Тераси  
1  
До моря  
200.00 м  
Відстань до аеропорту, км  
35.00

Продаж двокімнатної квартири в Болгарії, курорт Єленіте — чудова можливість придбати нерухомість біля моря. Цей мальовничий куточок на узбережжі Чорного моря приваблює туристів та інвесторів з усього світу завдяки унікальному клімату, чистим пляжам і екологічно чистій природі. Якщо ви мрієте про власне житло в Болгарії, ця квартира стане відмінним вибором.

Квартира розташована в житловому комплексі "Вілла Асторія 2" у самому центрі курорту Єленіте, всього за 200 метрів від моря, що дозволяє насолоджуватися не лише чудовими краєвидами, а й легким доступом до пляжу та морських розваг. Комплекс виконаний у середземноморському стилі, що гармонійно вписується в загальну атмосферу курорту та гарантує комфортне проживання.

### **Основні характеристики квартири:**

- 1 спальня, 2-й поверх, площа 59 м<sup>2</sup>.
- Простора та світла квартира із сучасним ремонтом.
- Зручне планування для комфортного проживання чи відпочинку.
- Відмінний стан, готова до заселення.

Ціна квартири становить 66 000 EUR, що робить це житло привабливим варіантом як для особистого проживання, так і для інвестицій у нерухомість у Болгарії. Такий апартамент — чудова можливість вкласти кошти у житло на узбережжі, що приносить дохід від оренди або стане вашим затишним місцем для відпочинку.

**Комплекс "Вілла Асторія 2" пропонує всі необхідні зручності для комфортного проживання:**

- Доглянута територія із зеленими зонами.
- Басейн для мешканців комплексу.
- Дитячий майданчик, що робить його чудовим вибором для сімей із дітьми.
- Ресепшн і цілодобова охорона забезпечують безпеку та комфорт.

Крім того, курорт Еленіте славиться чудовим кліматом, чистими пляжами та розвиненою інфраструктурою. Це ідеальне місце для тих, хто хоче насолоджуватися морським відпочинком у будь-яку пору року.

Квартира в цьому районі також стане вигідною інвестицією, адже ціни на нерухомість у Болгарії продовжують зростати, а попит на житло біля моря залишається стабільно високим.

Такса обслуговування – 10 євро за м<sup>2</sup>, що є дуже вигідною пропозицією для такого рівня нерухомості в популярному курортному регіоні.

Не втрачайте шанс купити квартиру біля моря в Болгарії за вигідною ціною. Це унікальна можливість для тих, хто шукає якісне житло або вигідні інвестиції в нерухомість.

Адреса

8252 Елените, Болгарія

Телебачення

Бар

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Супермаркет

Доглянута територія

Електрика