Rose Village | Квартира за 300 метрів від моря поруч із пляжем Какао Біч



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

66 500 € / 3 370 193 грн

Лот №

8475

Площа, м²

75.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Представляємо вам унікальну пропозицію — **квартира на продаж** в самому серці курорту **Сонячний Берег**, **Болгарія**. Ця **нерухомість** ідеально підійде як для **комфортного відпочинку**, так і для **постійного проживання**, а також є відмінною **інвестицією** з високим потенціалом **доходу від оренди**.

Будівля виконана в **класичному архітектурному стилі** та розташована в **спокійному районі курорту**, що гарантує **тишу** та **затишок**, подалі від шуму **нічних клубів** та туристичних **натовпів**. Цей комплекс вигідно відрізняється **розвинутою інфраструктурою** та **близькістю** до всіх важливих об'єктів — **магазини**, **ресторани**, **медичні заклади** та **громадський транспорт** знаходяться всього в кількох хвилинах ходьби.

Однак, головною особливістю цього житла є його **розташування** всього в **300 метрах** від одного з найпопулярніших і **живописних пляжів** на болгарському **узбережжі** — **Какао Біч**. Така **близькість до моря** позаздрить багато хто, адже це не тільки ідеально для особистого відпочинку, але й створює відмінні умови для **оренди**. Кожного року курорт приваблює велику кількість **туристів**, що робить вашу **нерухомість** привабливою для здачі в оренду, забезпечуючи **стабільний дохід**.

Квартира має **одну спальню** та розташована на високому **першому поверсі комплексу**, що дарує зручність та безпеку. Загальна площа апартаментів складає **75 кв.м.**, що дозволяє розмістити невелику **сім'ю** або пару для комфортного відпочинку. У квартирі передбачено всі **зручності**, а з вікон відкривається вид на **басейн**, створюючи атмосферу **затишку** та **розслаблення**.

Ціна цієї квартири становить **66 500 EUR**, що при площі 75 кв.м. відповідає ставці 887 EUR/кв.м. — дуже конкурентоспроможна ціна для такого

розташування і якості **нерухомості**. Це пропозиція ідеально підходить як для тих, хто шукає житло для відпочинку, так і для тих, хто розглядає покупку як **довгострокову інвестицію**.

Не упустіть шанс стати власником **нерухомості** біля моря на одному з найпопулярніших курортів **Болгарії** — **Сонячний Берег**! Цей апартамент — відмінний вибір для тих, хто цінує **зручність**, **природу** та можливість отримувати стабільний **дохід від оренди**.

Адреса
6 Fregats Street, Слънчев Бряг, 8240 Sunny Beach, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Супермаркет
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика