Sorrento Sole Mar |Двокімнатний апартамент у новобудові в Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

127 000 € / 6 436 309 грн

Лот №

8485

Площа, м²

58.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Рік будівництва
2024
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Це виняткова пропозиція, яка поєднує ваші побажання: інвестиція в нерухомість біля моря, використання для відпочинку, цілорічного проживання та здачі в оренду – ідеальний варіант ліквідного об'єкта, що заслуговує на вашу особливу увагу.

Двокімнатна квартира в сучасному апарт-комплексі Sorrento Sole Mar із якісним будівництвом у спокійному районі курортної зони – Святого Власа, з добре розвиненою інфраструктурою, всього за **250 м від моря**. Комплекс складається з п'яти блоків. Будівництво останнього блоку завершено у 2024 році, саме в цьому новому корпусі пропонується до покупки апартамент.

Квартира складається з просторої вітальні з кухонною зоною, спальні, коридору, санвузла та тераси з видом на басейн.

- Площа: 58 м²
- Поверх: 3-й
- Новий сучасний ремонт
- Повністю мебльована та оснащена технікою
- Такса підтримки: 12 євро/м² на рік
- Ціна: 122 000 євро

Інфраструктура комплексу включає:

- сучасну архітектуру та високоякісні матеріали будівництва
- зелені зони з ландшафтним дизайном
- дворівневий басейн із облаштованими зонами відпочинку
- дитячий майданчик
- паркінг для жителів

- контрольований доступ на територію комплексу
- охорону та відеоспостереження

Топова локація: за 100 метрів від комплексу знаходяться супермаркет Mercury, магазини, аптеки, кафе, фітнес-клуб, автобусна зупинка, а також у пішій доступності – яхтова пристань Marina Dinevi.

Інвестиційна привабливість:

Квартира в комплексі Sorrento Sole Mar – це ліквідний об'єкт нерухомості для інвестиції, який ви завжди зможете використовувати для комфортного відпочинку, цілорічного проживання та успішної здачі в оренду.

Головна перевага покупки – можливість **розстрочки**:

- до липня 2025 року безвідсотково
- до 6 років під 6% річних на залишок суми
  Продаж за переуступкою.

  *У продажу також аналогічна квартира на 2-му поверсі за 117 000 €.

Зв’яжіться з нами для отримання додаткової інформації, організації перегляду та оформлення покупки.

Адреса
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика