Простора студія з видом на море в Святому Власі — комплекс Villa Grand



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

62 500 € / 3 167 475 грн

Лот №

8576

Площа, м²

43.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

150.00 м

Відстань до аеропорту, км

35.00

Продається **студія 43 м²** з мальовничим видом на море в **престижному курорті Святий Влас**. Квартира розташована в **новому елітному комплексі “Villa Grand”**, всього за **150 метрів від пляжу** та **300 метрів від яхтової пристані Marina Dinevi**.

Святий Влас – **унікальне місце для життя та відпочинку**, що поєднує **морське повітря та гірський клімат**, створюючи сприятливі умови для здоров’я. Курорт відомий **чистими піщаними пляжами**, відзначеними **“Блакитним прапором”**, розвиненою інфраструктурою, елітними ресторанами, магазинами, бутиками та **портом Marina Dinevi** – найбільшою яхтовою пристанню на узбережжі. Це спокійне й престижне місце, ідеальне як для відпочинку, так і для постійного проживання.

Основні характеристики апартаменту:

• **Площа:** 43 м²

• **Відстань до моря:** 150 м

• **До порту Marina Dinevi:** 300 м

• **Рік будівництва:** 2023

• **Статус:** Акт 16

• **Такса підтримки:** 500 євро на рік

• **Ціна:** 62 500 євро

Про комплекс:

“Villa Grand” – **камерний житловий комплекс преміум-класу** із закритою територією. Для власників та їхніх гостей доступні:

• Басейн

• Фітнес-зал

• Ресторан

Святий Влас – **один із найпрестижніших курортів Болгарії**, розташований всього за **5 км від Сонячного Берега**та **40 км від аеропорту Бургаса**.

Чудовий варіант для **інвестицій, здачі в оренду або комфортного проживання біля моря**.

Адреса
улица Ясен, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія