LMP | Несебр – Нова будівля у топовій локації міста



Квартири в Болгарії, Нерухомість від забудовника

Несебр

82 100 € / 4 160 795 грн

Лот №

8607

Площа, м²

32.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Ремонт входить у вартість

Рік будівництва

2026

Опалення

Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Нове будівництво LA MER PREMIUM у Несебрі за доступними цінами. Комплекс представляє собою якісний проект від надійного забудовника, який реалізував безліч успішних об'єктів як на Чорноморському узбережжі, так і в Софії. Це п’ятиповерхова будівля, ідеальна для цілорічного проживання.

Будівля включає апартаменти, студії, магазини, паркувальні місця та підземні гаражі. Виконання "під ключ" (з ремонтом без меблів).

Умови покупки:

- Початковий внесок: 30%.
- Розстрочка: безвідсоткова на 18 місяців.

Ціни:

- Студії – від 45 900 €
  Двокімнатні апартаменти – від 82 104 €

Про комплекс:

- Завершення будівництва: 2026
  Акт 16: через 18 місяців після початку будівництва.

Підтримка будинку як житлового об'єкта (без додаткових витрат на басейн чи загальні зони).

Доглянута територія, що забезпечує комфорт і приватність.

Оздоблення та переваги:

Сучасна архітектура, висока якість будівництва, монолітна конструкція. Зовнішнє утеплення, цегляна кладка та штукатурка (без гіпсокартону). Панорамні вікна, високі стелі, просторі балкони, стильне оздоблення

приміщень.
Сходи з граніту з кованими перилами, вікна REHAU.
Оздоблення "під ключ" з вибором матеріалів та кольорових рішень від забудовника.

Унікальна локація:

LA MER PREMIUM знаходиться в 100 метрах від моря, в 5 хвилинах пішки від курортного села Равда та 15 хвилинах пішки від міста Несебр. Поблизу розташовані кращі пляжі району, автобусні зупинки, численні ресторани та в процесі будівництва один з найсучасніших аквапарків на нашому Чорномор'ї.

Це справді вигідна інвестиція: доступні ціни, високий стандарт будівництва та чудове розташування.

Для отримання додаткової інформації звертайтесь до агентства Bulgaria Street.

_____

Важливо. Більшість апартаментів вже знайшли своїх власників, і попит продовжує зростати.

Актуальні варіанти до придбання (липень–серпень 2025):

62,65 м² – 82 104 євро (4-й поверх)

62,37 м² – 82 104 євро (5-й поверх) — 3 шт.

Адреса
Бургас, ул. Лазур 61, 8238 Равда, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Гараж
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування

Доглянута територія
Електрика