Emilia Romana Verde | Новобудова. Двокімнатна квартира в елітному комплексі.



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

119 000 € / 6 030 872 грн

Лот №

8662

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2025
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
700.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Представляємо **виняткову пропозицію**. У продажу **квартира з однією спальнею** у новому елітному комплексі **Emilia Romana Verde** на курорті **Сонячний Берег**. Комплекс зданий у травні 2025 року. Все готово.

Квартира розташована на **третьому поверсі**, загальна площа **50,33 м²**. Складається з просторої **вітальні з кухнею**, **спальні**, **ванної кімнати** та великого **балкона з видом на парк**.
Квартира продається з **меблями та технікою**.

Комплекс **Emilia Romana Verde** знаходиться у тихому районі курорту **Сонячний Берег**, всього **700 метрів від пляжу**.

Для зручності в комплексі передбачено:

- **Озеленена територія**
- **Відкритий басейн з дитячою секцією**
- **Ресторан / бар**
- **Тренажерний зал**
- **Цілодобова охорона та підтримка**
- **Закрита територія**
- **Парковка**
- **Такса підтримки 16 €/м² на рік**

Вся необхідна для життя інфраструктура поруч: **магазини, супермаркети, ресторани, кафе, бари, аптеки, банкомати, медичний центр, автобусні зупинки**.

Вартість квартири — 119 000 €
Можливість **розстрочки**: перший внесок **50%**, залишок до жовтня 2026 року.

Не пропустіть можливість стати власником **затишної квартири** в одному з найпривабливіших нових курортних комплексів на болгарському узбережжі!

Emilia Romana Verde — це не лише **комфортне житло для відпочинку**, а й **відмінна інвестиція**.

Зателефонуйте нам прямо зараз, щоб дізнатися деталі та організувати перегляд і купівлю. Ваш **новий дім біля моря** чекає на вас!

*Продаж за переуступкою.

Адреса
к-л Пясъците, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Лобі бар
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Ресторан
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика